

Neubau von 32 barrierefreien Eigentumswohnungen

66424 Homburg, Kardinal-Weber-Straße 21, 21a



Energiebau Ramstein GmbH
Am Neuen Markt 2, 66877 Ramstein-Miesenbach
Mobil: 01 71 - 2 84 32 06 und 01 76 - 28 46 37 20

Bauzahlen

Datum: 19.10.2016

(Die Flächen sind der CAD-Software entnommen)

Hinweis:

Loggien, Balkone und Terrassen, die überdeckt sind, sind in der Wohnflächenberechnung zur Hälfte berücksichtigt.

Loggien, Balkone und Terrassen, die nicht überdeckt sind, sind in der Wohnflächenberechnung zu einem Viertel berücksichtigt.

Wohnflächenberechnung

Haus A

Erdgeschoss

Wohneinheit 1

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990	=	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990	=	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990	=	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990	=	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990	=	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990	=	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 1

76,97 m²

Wohneinheit 2

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 2

102,07 m²

Wohneinheit 3

Barrierefrei

Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990	=	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990	=	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990	=	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990	=	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990	=	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990	=	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990	=	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500	=	5,34 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 3

132,98 m²

Wohneinheit 4

Barrierefrei „R“

Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990	=	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990	=	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990	=	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990	=	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990	=	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990	=	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990	=	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990	=	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500	=	5,17 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 4

111,91 m²

1. Obergeschoss

Wohneinheit 5

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990	=	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990	=	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990	=	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990	=	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990	=	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990	=	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 5

76,97 m²

Wohneinheit 6		Barrierefrei			
Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 6					102,07 m²

Wohneinheit 7		Barrierefrei			
Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990	=	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990	=	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990	=	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990	=	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990	=	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990	=	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990	=	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500	=	5,34 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 7					132,98 m²

Wohneinheit 8		Barrierefrei „R“			
Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990	=	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990	=	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990	=	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990	=	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990	=	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990	=	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990	=	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990	=	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500	=	5,17 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 8					111,91 m²

2. Obergeschoss

Wohneinheit 9

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990	=	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990	=	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990	=	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990	=	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990	=	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990	=	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 9

76,97 m²

Wohneinheit 10

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 10

102,07 m²

Wohneinheit 11

Barrierefrei

Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990	=	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990	=	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990	=	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990	=	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990	=	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990	=	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990	=	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500	=	5,34 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 11

132,98 m²

Wohneinheit 12

Barrierefrei „R“

Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990	=	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990	=	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990	=	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990	=	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990	=	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990	=	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990	=	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990	=	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500	=	5,17 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 12111,91 m²StaffelgeschossWohneinheit 13

Barrierefrei

Wohnen	25,27 m ²	x	0,990	=	25,02 m ²
Kochen/Essen	24,59 m ²	x	0,990	=	24,34 m ²
Schlafen	15,55 m ²	x	0,990	=	15,39 m ²
Ankleide	5,96 m ²	x	0,990	=	5,90 m ²
Kind	13,67 m ²	x	0,990	=	13,53 m ²
Diele/Gard	13,73 m ²	x	0,990	=	13,59 m ²
Flur	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	4,79 m ²	x	0,990	=	4,74 m ²
Bad/Sauna	23,00 m ²	x	0,990	=	22,77 m ²
Dusche	4,71 m ²	x	0,990	=	4,66 m ²
Terrasse (überdeckt)	17,50 m ²	x	0,500	=	8,75 m ²
Terrasse (nicht überdeckt)	29,16 m ²	x	0,250	=	7,29 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 13149,08 m²Wohneinheit 14

Barrierefrei

Wohnen	24,32 m ²	x	0,990	=	24,08 m ²
Kochen/Essen	27,74 m ²	x	0,990	=	27,46 m ²
Schlafen	23,43 m ²	x	0,990	=	23,20 m ²
Ankleide	9,00 m ²	x	0,990	=	8,91 m ²
Kind	15,11 m ²	x	0,990	=	14,96 m ²
Diele 1/Gard	17,30 m ²	x	0,990	=	17,13 m ²
Diele 2	20,32 m ²	x	0,990	=	20,12 m ²
Abst	4,76 m ²	x	0,990	=	4,71 m ²
Bad	9,31 m ²	x	0,990	=	9,22 m ²
Dusche	7,27 m ²	x	0,990	=	7,20 m ²
Terrasse 1 (überdeckt)	18,11 m ²	x	0,500	=	9,06 m ²
Terrasse 1 (nicht überdeckt)	20,07 m ²	x	0,250	=	5,02 m ²
Terrasse 2 (nicht überdeckt)	28,22 m ²	x	0,250	=	7,06 m ²
Terrasse 3 (nicht überdeckt)	17,74 m ²	x	0,250	=	4,44 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 14182,57 m²

Zusammenfassung Haus A:

Wohnfläche Wohneinheit 1	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 2	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 3	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 4	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 5	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 6	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 7	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 8	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 9	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 10	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 11	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 12	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 13	Barrierefrei	149,08 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 14	Barrierefrei	182,57 m ²

Summe Wohnfläche Haus A		1.603,44 m ²
-------------------------	--	-------------------------

Haus B

Erdgeschoss

Wohneinheit 1

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990	=	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990	=	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990	=	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990	=	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990	=	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990	=	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 1

76,97 m²

Wohneinheit 2

Barrierefrei

Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 2

102,07 m²

Wohneinheit 3

Barrierefrei

Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990	=	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990	=	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990	=	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990	=	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990	=	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990	=	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990	=	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500	=	5,34 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 3

132,98 m²

Wohneinheit 4		Barrierefrei „R“			
Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990	=	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990	=	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990	=	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990	=	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990	=	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990	=	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990	=	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990	=	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500	=	5,17 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 4					111,91 m²

1. Obergeschoss

Wohneinheit 5		Barrierefrei			
Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990	=	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990	=	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990	=	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990	=	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990	=	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990	=	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 5					76,97 m²

Wohneinheit 6		Barrierefrei			
Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 6					102,07 m²

Wohneinheit 7	Barrierefrei			
Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990 =	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990 =	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990 =	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990 =	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990 =	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990 =	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990 =	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990 =	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990 =	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500 =	5,34 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 7				132,98 m²

Wohneinheit 8	Barrierefrei „R“			
Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990 =	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990 =	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990 =	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990 =	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990 =	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990 =	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990 =	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990 =	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500 =	5,17 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 8				111,91 m²

2. Obergeschoss

Wohneinheit 9	Barrierefrei			
Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990 =	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990 =	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990 =	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990 =	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990 =	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990 =	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500 =	5,02 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 9				76,97 m²

Wohneinheit 10		Barrierefrei			
Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 10					102,07 m²

Wohneinheit 11		Barrierefrei			
Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990	=	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990	=	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990	=	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990	=	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990	=	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990	=	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990	=	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500	=	5,34 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 11					132,98 m²

Wohneinheit 12		Barrierefrei „R“			
Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990	=	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990	=	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990	=	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990	=	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990	=	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990	=	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990	=	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990	=	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500	=	5,17 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 12					111,91 m²

3. Obergeschoss

Wohneinheit 13

	Barrierefrei				
Wohnen/Essen	22,27 m ²	x	0,990	=	22,05 m ²
Kochen	6,80 m ²	x	0,990	=	6,73 m ²
Schlafen	18,59 m ²	x	0,990	=	18,40 m ²
Diele/Gard	10,99 m ²	x	0,990	=	10,88 m ²
Abst	6,57 m ²	x	0,990	=	6,50 m ²
Bad	7,46 m ²	x	0,990	=	7,39 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 13

76,97 m²

Wohneinheit 14

	Barrierefrei				
Wohnen/Essen	22,99 m ²	x	0,990	=	22,76 m ²
Kochen	9,77 m ²	x	0,990	=	9,67 m ²
Schlafen	19,31 m ²	x	0,990	=	19,12 m ²
Kind	12,76 m ²	x	0,990	=	12,63 m ²
Diele	13,04 m ²	x	0,990	=	12,91 m ²
Gard	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	3,78 m ²	x	0,990	=	3,74 m ²
Bad	8,72 m ²	x	0,990	=	8,63 m ²
WC	4,54 m ²	x	0,990	=	4,49 m ²
Loggia (überdeckt)	10,03 m ²	x	0,500	=	5,02 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 14

102,07 m²

Wohneinheit 15

	Barrierefrei				
Wohnen/Essen	33,16 m ²	x	0,990	=	32,83 m ²
Kochen	11,78 m ²	x	0,990	=	11,66 m ²
Schlafen	19,88 m ²	x	0,990	=	19,68 m ²
Kind 1	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Kind 2	13,64 m ²	x	0,990	=	13,50 m ²
Diele/Gard	16,47 m ²	x	0,990	=	16,31 m ²
Abst	6,61 m ²	x	0,990	=	6,54 m ²
Bad	10,91 m ²	x	0,990	=	10,80 m ²
WC	2,85 m ²	x	0,990	=	2,82 m ²
Balkon (überdeckt)	10,68 m ²	x	0,500	=	5,34 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 15

132,98 m²

Wohneinheit 16

Barrierefrei „R“

Wohnen/Essen/Kochen	32,70 m ²	x	0,990	=	32,37 m ²
Schlafen	22,32 m ²	x	0,990	=	22,10 m ²
Kind	11,88 m ²	x	0,990	=	11,76 m ²
Diele/Gard	17,22 m ²	x	0,990	=	17,05 m ²
Abst	7,56 m ²	x	0,990	=	7,48 m ²
Abst Rollstühle	2,81 m ²	x	0,990	=	2,78 m ²
Bad	10,61 m ²	x	0,990	=	10,50 m ²
WC	2,73 m ²	x	0,990	=	2,70 m ²
Loggia (überdeckt)	10,34 m ²	x	0,500	=	5,17 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 16**111,91 m²****Staffelgeschoss****Wohneinheit 17**

Barrierefrei

Wohnen	25,27 m ²	x	0,990	=	25,02 m ²
Kochen/Essen	24,59 m ²	x	0,990	=	24,34 m ²
Schlafen	15,55 m ²	x	0,990	=	15,39 m ²
Ankleide	5,96 m ²	x	0,990	=	5,90 m ²
Kind	13,67 m ²	x	0,990	=	13,53 m ²
Diele/Gard	13,73 m ²	x	0,990	=	13,59 m ²
Flur	3,13 m ²	x	0,990	=	3,10 m ²
Abst	4,79 m ²	x	0,990	=	4,74 m ²
Bad/Sauna	23,00 m ²	x	0,990	=	22,77 m ²
Dusche	4,71 m ²	x	0,990	=	4,66 m ²
Terrasse (überdeckt)	17,50 m ²	x	0,500	=	8,75 m ²
Terrasse (nicht überdeckt)	29,16 m ²	x	0,250	=	7,29 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 17**149,08 m²****Wohneinheit 18**

Barrierefrei

Wohnen	24,32 m ²	x	0,990	=	24,08 m ²
Kochen/Essen	27,74 m ²	x	0,990	=	27,46 m ²
Schlafen	23,43 m ²	x	0,990	=	23,20 m ²
Ankleide	9,00 m ²	x	0,990	=	8,91 m ²
Kind	15,11 m ²	x	0,990	=	14,96 m ²
Diele 1/Gard	17,30 m ²	x	0,990	=	17,13 m ²
Diele 2	20,32 m ²	x	0,990	=	20,12 m ²
Abst	4,76 m ²	x	0,990	=	4,71 m ²
Bad	9,31 m ²	x	0,990	=	9,22 m ²
Dusche	7,27 m ²	x	0,990	=	7,20 m ²
Terrasse 1 (überdeckt)	18,11 m ²	x	0,500	=	9,06 m ²
Terrasse 1 (nicht überdeckt)	20,07 m ²	x	0,250	=	5,02 m ²
Terrasse 2 (nicht überdeckt)	28,22 m ²	x	0,250	=	7,06 m ²
Terrasse 3 (nicht überdeckt)	17,74 m ²	x	0,250	=	4,44 m ²

Wohnfläche Wohneinheit 18**182,57 m²**

Zusammenfassung Haus B:

Wohnfläche Wohneinheit 1	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 2	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 3	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 4	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 5	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 6	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 7	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 8	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 9	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 10	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 11	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 12	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 13	Barrierefrei	76,97 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 14	Barrierefrei	102,07 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 15	Barrierefrei	132,98 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 16	Barrierefrei „R“	111,91 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 17	Barrierefrei	149,08 m ²
Wohnfläche Wohneinheit 18	Barrierefrei	182,57 m ²

Summe Wohnfläche Haus B		2.027,37 m²
--------------------------------	--	-------------------------------

Zusammenfassung Haus A und B:

Wohnfläche Haus A	Barrierefrei	1.603,44 m ²
Wohnfläche Haus B	Barrierefrei	2.027,37 m ²

Summe Wohnfläche Haus A und B		3.630,81 m²
--------------------------------------	--	-------------------------------